

તા.૦૭/૦૬/૨૦૧૯ ના રોજ સવારે ૧૧:૩૦ ક્લકે મળેલ સામાન્ય સભાની કાર્ય નોંધ.

સભામાં હાજર રહેલા સભ્યશ્રીઓ.....

અ.નં.	સભ્યશ્રીઓના નામ	હોદ્દો
૧.	પંકજ ઠાકોરભાઈ આહીર	પ્રમુખ
૨.	ઉર્મિ આશિષકુમાર દેસાઈ	ઉપપ્રમુખ
૩.	નિમિષાબેન ગીરિશકુમાર ટંડેલ	સભ્ય
૪.	વર્ષાબેન અમિતકુમાર પાનવાલા	સભ્ય
૫.	રાજેશભાઈ દશરથભાઈ રાઠોડ	સભ્ય
૬.	ઉજેશકુમાર ઈશ્વરભાઈ પટેલ	સભ્ય
૭.	છાયાબેન ઉમેશભાઈ પટેલ	સભ્ય
૮.	ઉર્વશી રાજેશભાઈ પટેલ	સભ્ય
૯.	રાજેશ મંગુભાઈ પટેલ	સભ્ય
૧૦.	હિતેશ સુરેશભાઈ રાણા	સભ્ય
૧૧.	પટેલ દિવ્ય કલ્પેશભાઈ	સભ્ય
૧૨.	મહેમુદા ઈસ્માઈલભાઈ રાણા	સભ્ય
૧૩.	વાડીવાલા મહેન્દ્રભાઈ ભગુભાઈ	સભ્ય
૧૪.	ગિરીશભાઈ ભગવાનજીભાઈ દેસાઈ	સભ્ય
૧૫.	ચેતનાબેન રાકેશભાઈ રાજાણે	સભ્ય
૧૬.	વિજય સહદેવભાઈ પટેલ	સભ્ય
૧૭.	સંજય દશરથરાવ ચૌહાણ	સભ્ય
૧૮.	કલ્પના રાજેશભાઈ ભાનુશાલી	સભ્ય
૧૯.	પ્રવિણભાઈ પરસોતમ ભાનુશાલી	સભ્ય
૨૦.	ભારતીબેન મનોજ પટેલ	સભ્ય
૨૧.	સોનલ તેજસભાઈ સોલંકી	સભ્ય
૨૨.	યશેષ જયસુખભાઈ માળી	સભ્ય
૨૩.	સબીના સાજીદ શેખ	સભ્ય
૨૪.	નઝમા અમીર શેખ	સભ્ય
૨૫.	રમેશભાઈ મંગળદાસ પટેલ	સભ્ય
૨૬.	જેષ્ટીકા દર્શન પટેલ	સભ્ય
૨૭.	ધર્મેશભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ	સભ્ય
૨૮.	રૂષિકાકુમારી પ્રિયંકુમાર આહિર	સભ્ય
૨૯.	ભરતભાઈ છોટુભાઈ પટેલ	સભ્ય
૩૦.	નિતેશભાઈ મહાદેવભાઈ વશી	સભ્ય
૩૧.	સોનલબેન કિશોરભાઈ પટેલ	સભ્ય
૩૨.	કિન્નરીબેન અમિષભાઈ પટેલ	સભ્ય
૩૩.	ધર્મેશભાઈ અરૂણભાઈ પટેલ	સભ્ય
૩૪.	હેતલકુમારી જયેશભાઈ પટેલ	સભ્ય
૩૫.	પ્રવિણાબેન સુનિલભાઈ પટેલ	સભ્ય
૩૬.	મહેબુબ ગુલશેરખાન પઠાણ	સભ્ય
૩૭.	રવિન્દ્રભાઈ રામચંદ્રભાઈ મહાકાલ	સભ્ય

સભાની શરૂઆત વંદેમાતરમથી કરવામાં આવી.

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, આજની આ સભામાં ઉપસ્થિત સૌ મારા સાથી સભ્યશ્રીઓ, તેમજ ચીફ ઓફિસર શ્રી વસાવા સાહેબ, અધિકારીશ્રી, કર્મચારીશ્રીઓ, પત્રકારો મિત્રો, નગરજનોને સૌને આવકારું છું.

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, સૌને મારા નમસ્કાર.

પૂર્વ માજી પ્રમુખ સ્વ.ઇફતેખાર આઈ.મનિયાર, સુરત તક્ષશિલા બીલ્ડીંગમાં ૨૩ બાળકો, પુલવામાં આંતકવાદીઓના હુમલાથી આપણાં દેશના જવાનો શહીદ થયેલ છે. તેમજ નગરપાલિકાના નિવૃત્ત પટાવાળા રામજીભાઈ પટેલ, આરોગ્ય ખાતાના લાલજીભાઈ વાલોદરા વિગેરે નું દુઃખદ અવસાન થયેલ છે. આ પ્રસંગની નોંધ લઈ તેઓશ્રીની આત્માને શાંતિ મળે તે માટે શ્રદ્ધાંજલી આપી. અને સૌએ ૨ મીનીટનું મૌન પાડ્યું.

સૌ પ્રથમ વલસાડ નગરપાલિકાએ વિકાસના વિવિધ કામોના ખાતમુહૂર્ત કરી કામો કાર્યરત કરેલ છે. જેનાથી શહેરીજનોને વિવિધ સુવિધાઓ પ્રાપ્ત થશે. સૌના સાથ અને સહકારથી નવા વિકાસના કામો હાથ પર લઈ નવા આયોજનો સાથે શહેરને ઉત્તમ સેવાઓ પ્રાપ્ત થાય તે દિશામાં આગળ વધીએ. પ્રિમોસૂનની કામગીરી શહેરના વિવિધ વિસ્તારોમાં કાર્યરત છે. જેથી આગામી ચોમાસા દરમ્યાન કોઈ સમસ્યા ન આવે એ માટે અગમચેતીના પગલાં રૂપે કાર્યવાહી હાથ ધરેલ છે. હાલે “ ૫ જૂનથી ૧૧ જૂન વિશ્વ પર્યાવરણ સપ્તાહ “ ઉજવણીમાં નગરજનો ઠેર ઠેર વૃક્ષારોપણ કરીએ. અને જન જાગૃતિ લાવવાના પ્રયાસો હાથ ધરીએ. પર્યાવરણને જાળવીએ. વલસાડ શહેરને નવા વિકાસના પથ ઉપર આગળ વધારીએ.

સભ્યશ્રી નિતેશભાઈ વશીએ જણાવ્યું કે, વરસાદી પાણીની ગટર તેમજ હાલર વિસ્તારના તળાવ, ગાર્ડન જેવા ઘણા ખરા વિસ્તારોમાં સફાઈની કામગીરી થઈ નથી. રખડતાં ઢોર અંગે પૂરતા પગલાં લેવામાં આવ્યા નથી. અકસ્માતો વધતાં જાય છે.

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, અગાઉ ૨૬૬ જેટલા રખડતાં ઢોરોને પાંજરાપોળમાં મોકલ્યા છે. પાંજરાપોળ વાળા હવે વધુ ઢોરોને સ્વીકારતા નથી. સુરત, વાપી, નવસારી પાંજરાપોળ માલિકોને સુચના આપીએ. ચોક્કસ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.

સભ્યશ્રી નિતેશભાઈ વશીએ કાવ્ય પંક્તિના સ્વરૂપમાં પોતાની લાક્ષણિક શૈલીમાં રજૂ કરી.....

ત્યારબાદ ત્રણ માસ હડતાલ ચાલી. પાણીના પ્રશ્નો અંગે લોકોની રજુઆતો કરવા જતાં જેલમાં મોકલવામાં આવે છે. પ્રજા હિતના કોઈ કામ કરીએ તો આવા પ્રશ્નો ઉપસ્થિત થાય છે. તિથલ રોડ, ભારત ડેરી તેમજ એમ.જી.રોડ પર નવયુગ પાસે ડિમોલેશન તેમજ તિથલ રોડ વિસ્તારના રસ્તાઓ પહોળા કરવાની કામગીરી ચાલે છે. પરંતુ રેલ્વે આર.પી.એફ. મેદાન પાસે રસ્તા પહોળા કરવા અંગે કામ થયું નથી. સદર રસ્તો પહોળો થવાથી સિવિલ તરફ જતાં મોટો એપ્રોચ રોડ મળે એમ છે. જે રસ્તાઓ ક્યારે પહોળા થશે.

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, સર્વે કરી નિયમોનુસારની કાર્યવાહી કરીએ.

સભ્યશ્રી પ્રવિણભાઈ ભાનુસાલીએ જણાવ્યું કે, ગાયો માટે યોગ્ય કાર્યવાહી થવી જોઈએ. આ અંગે પોલીસ તંત્રને પણ જાણ કરીએ. તેમજ ભંગારવાળાઓ નિયમ વિરુદ્ધ કલેક્ટરશ્રીના હુકમનું પાલન કર્યા વગર ધંધો કરે છે. જેની સામે કાર્યવાહી થવી જોઈએ.

સભ્યશ્રી સોનલબેન પટેલ ગયા.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલ (મરયાં) એ જણાવ્યું કે, હાલે સુરતની જે દુઃખ ઘટના બની તેવી ન બને અને ખાતાના વડા અધિકારીઓ, સીટી ઇજનેર બોર્ડમાં ઉપસ્થિત રહેતા નથી. રજુઆત કોને કરવી ? લખેલા પત્રોના જવાબ મળતા નથી. વોર્ડમાં મુલાકાત લેવી જોઈએ. કામો થતાં નથી.

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, રજા નથી મુકી.

સભ્યશ્રી રમેશભાઈ પટેલે જણાવ્યું કે, તેઓશ્રી જર્મન ગયા છે. કોર્ટ મેટર ચાલુ છે. પ્રજાના કામ કરવા પડે. અને તેઓ સામે કાયદેસરની કાર્યવાહી કરવી પડે.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, સીટી ઇજનેર રજાના રીપોર્ટ સબમીટ કરેલ નથી. પાછા આવે ત્યારે નોટીશ ઇસ્યુ કરી કાર્યવાહી કરીશું. વોર્ડ મુલાકાત કરીએ છીએ. વખતો વખત તમોને રૂબરૂ મીટિંગો કરેલ છે. તમારા પ્રશ્નો ઓફિસમાં રજુ કરી શકો છો. સામાન્ય નાગરિકો પણ રજુઆતો કરી શકે છે. કામો થાય છે. અન્ય કોઈ બાબત હોય, તો ધ્યાને મુકો.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલ (મરયાં) એ જણાવ્યું કે, ગેરકાયદેસર બાંધકામો અંગે રજુઆતો થઈ છે. તેમજ ઔરંગા નદી ગણેશ વિસર્જન વેળાએ ઘણી તકલીફો પડે છે. કામો થતાં નથી. અન્ય જગ્યાએ બે-ત્રણ વાર કામ થાય છે.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, વખતો વખત મુલાકાત કરી છે. ઘણી રજુઆતો આવતી હોય છે. જાહેર હિતની રજુઆતો અને તેને તબક્કાવાર રીતે કામો કરીએ છીએ. અને સ્થળ વિઝિટ પણ કરીએ છીએ. હાલે કરોડો રૂપિયાના કામો કાર્યરત છે.

સભ્યશ્રી નિતેશભાઈ વશીએ જણાવ્યું કે, નવા કામો ચાલે છે. જેના ટેન્ડરો ક્યારે આપ્યા. વર્કઓર્ડર તેમજ કામો ક્યારે શરૂ થશે.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલ (મરયાં) એ જણાવ્યું કે, વોર્ડ નં:- ૧ અને ૨ ના કામો થતાં નથી. પીવાનું પાણી પૂરતા પ્રેસરથી મળતું નથી. બોર કર્યા પછી ત્રણ માસ થયા. જેના હેન્ડપંપ ચાલુ કરેલ નથી.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, શાકભાજી માર્કેટ, વલસાડ પારડી રસ્તાના કામો થઈ જશે. તમામ પેચવર્ક અઠવાડિયામાં પૂર્ણ થાય. તેવી વ્યવસ્થા કરીશું. ૯૫ % કામો થઈ ગયેલ છે. પેમેન્ટ કર્યા છે. બાકી પ્રશ્નો હોય તો ધ્યાને મૂકવા.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલે લેખિતમાં જણાવ્યું કે, ચીફ ઓફિસર સાહેબ કહે તો હું બોલું.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, માનવંતા સભ્યશ્રી જેઓ સારૂ નોલેજ ધરાવે છે. એજન્ડાના કામની મર્યાદામાં રહીને રજુઆત કરો.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલે જણાવ્યું કે, શોકોઝ નોટીશ તો નહીં આપશો ને? ૫૧ (૩) ની દરખાસ્ત ૧૦ દિવસ પહેલાં કરેલ હતી. જેનો ઉલ્લેખ થયેલ નથી.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, આગામી બજેટ બોર્ડ બોલાવેલ. આચાર સંહિતા અમલમાં આવતા મુલતવી રાખેલ. જે બોર્ડ બોલાવવામાં આવેલ છે. જેથી હવે પછીની બોર્ડમાં તમારા કામનો સમાવેશ કરવામાં આવશે.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલે જણાવ્યું કે, ૫૧ (૬) કોઈ યુધ્ધના ધોરણે કે કોઈ આવશ્યક કામ હોય. આવશ્યકયતા મુજબ કાયદાની જોગવાઈ તેમજ કલમ-૫૫ બીજી સમિતીઓના કામો અંગેની જે બાબતો છે. જે અંગે માર્ગદર્શન આપશો. તા:- ૨૬/૦૪/૨૦૧૯ની અરજી અંગે કાર્યવાહી થયેલ નથી.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, આગામી રેગ્યુલર બોર્ડ આવશે. જેમાં ચર્ચા કરીશું. હાલ ચર્ચા કરવી અસ્થાને છે.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલે જણાવ્યું કે, શહેરમાં 4G સેવા તેમજ ઓડિટોરિયમ વિશે ઓડિટ પેરાની આજદિન સુધી ક્લીયરીંગ કેમ થયેલ નથી.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, ગેસ એજન્સીને નોટીશ પાઠવેલ છે. કેટલીક કંપનીને સરકારશ્રીની નીતિનિયમ મુજબની વસૂલાત કરવાની હોય છે. જે કાર્યવાહી ચાલુ છે. નગરપાલિકાના જે પેરાઓ બાકી છે. તે અંગે જરૂરી કાર્યવાહી કરીશું.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલે જણાવ્યું કે, ઇજનેરશ્રી હિતેશભાઈ કામ કરવા કરતાં ખોટા આયોજનો કરી ૨૦૦૩ માં NSDP યોજના હેઠળ કલેક્ટરશ્રીના ઇન્વેસ્ટીગેશન મુજબ તેઓની સામે કાર્યવાહી થવી જોઈએ. રજા વગર ગયેલ છે. બજેટ જેવી મહત્વની બોર્ડમાં પણ હાજર રહેતા નથી.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, કોઈ ઇસ્યુ નથી. નગરપાલિકા HOD હાજર છે. જ્યારે હિતેશભાઈ ક્યાં છે? રજા અંગેનો રીપોર્ટ નથી. રીપોર્ટ આવ્યેથી આગળની કાર્યવાહી કરીશું.

સભ્યશ્રી યશોભાઈ માલીએ જણાવ્યું કે, ખાતાકીય કાર્યવાહી ચાલે છે?

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, એજન્ડાના કામો ઉપર આવીએ.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલે જણાવ્યું કે, બજેટ મંજૂર કરીએ છીએ. બીજી સમિતીઓ જરૂરી છે. એટલે દરખાસ્ત આપેલ છે.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, ગુજરાત મ્યુનિસિપલ એક્ટ કલમ-૫૫ હેઠળ બીજી સમિતી તથા પેટા સમિતિઓ નગરપાલિકા જે તે સત્તાઓ માટે પરિપત્ર થયેલ છે. કારોબારી કમીટી મોખરાની સમિતી છે. જેની સુચના પ્રમાણે અમલવારી કરવાની થાય છે. કારોબારી સમિતીની ભલામણ અને જોગવાઈ મુજબનું પાલન કરવાનું રહેશે. જેમાં સુધારા -વધારા , સુચનો બાબતે નગરપાલિકા બોર્ડ રજુ કરી શકે. પુખ્ત ચર્ચા કરી સુધારો કરી શકાય છે. બોર્ડ નક્કી કરે અને જેના માટે સુચનો ગ્રાહ્ય રાખવા અંગે બોર્ડે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

સભ્યશ્રી ઉજ્જવલાઈ પટેલે જણાવ્યું કે, રીવાઈઝ કામો , વધારાના કામો લઈ જે કામો થયા છે, પ્રજા લક્ષી કામોમાં કોઈ વિરોધ નથી. પરંતુ જે કામો કરો તેના પ્લાન, એસ્ટીમેઈટ, ડી.પી.આર.તૈયાર થવા જોઈએ.

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, સ્વર્ણિમ જયંતિ યોજના હેઠળના કામો આયોજન સાથે કરેલ છે.

ઈજનેરશ્રી કેયૂરભાઈ રાહોડે જણાવ્યું કે, પ્લાન મંજૂર થયેલ છે. અને મહત્વનો પ્રોજેક્ટ છે.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, અબ્રામા-મોગરાવાડી ડ્રેનેજના મોટા ભાગના કામો કાર્યરત થાય છે. એસ.ટી.પી માટે જમીન મળી છે. ટૂંક સમયમાં કામ થશે. જે કામો તાત્કાલિક પૂર્ણ થાય. તેવા પ્રયાસો ચાલુ છે.

સભ્યશ્રી રમેશભાઈ પટેલે જણાવ્યું કે, કામની વેદના કેવી છે. સુરતની ઘટના માટે શ્રદ્ધાંજલી આપી આત્માને શાંતિ માટે પ્રાર્થના કરી છે. પરંતુ જીવિત વ્યક્તિઓને સગવડ મળે તેવા નાના- મોટા કામો બાકી છે. તે થાય તે જરૂરી છે. છેલ્લા ૭ વર્ષથી નાના તાઈવાડ મસ્જિદ પાસેનું ચેમ્બર વારંવાર તૂટે છે. ઘણા લોકો હેરાન થાય છે. વારંવાર ખર્ચ કરવો પડે છે. કાયમી ઉકેલ આવે એવા પ્રયાસો થવા જોઈએ. પાણી પૂરતા પ્રેસરથી મળે તે માટે બોરની વ્યવસ્થા કરીએ. સ્થાનિક સભ્યોને મળી જરૂરિયાતના સ્થળે બોરની વ્યવસ્થા કરીએ. ડ્રેનેજના પ્રશ્નો શાલીમાર એપાર્ટમેન્ટ પાસે છે. ઝોપડા ટ્રાન્સફર, અમલા ટ્રાન્સફર થાય. જે પેન્ડીંગ અરજીનો નિકાલ થાય.

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, સર્વે કરી આગામી કાર્યવાહી કરીએ.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, વેચાણથી લીધેલ મિલકત અંગે સરકારી જમીનમાં દબાણ હોય, જે નામો ટ્રાન્સફર ન કરી શકાય અને થઈ પાર્ટીને વેચી ન શકે.

સભ્યશ્રી રમેશભાઈ પટેલે જણાવ્યું કે, શાપુર નગરમાં નાની - મોટી ગટરોની સફાઈ માટે વધારે માણસો મૂકવા જોઈએ. લાઇટનો પણ પ્રશ્ન છે.

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, રીપોર્ટ કરી યોગ્ય કામગીરી કરીએ.

સભ્યશ્રી મહેબુબ ગુલશેર ખાન પઠાણે જણાવ્યું કે, લાઇટ અંગે ઘણા પ્રશ્નો છે. કંપની જોડે કરાર થયેલ છે. તેમ છતાં સાધનો નથી. વાયરમેનોના પગાર નગરપાલિકા ચૂકવે છે.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, વાયરમેનોને છુટા કરવા પડે. EESL કંપની જોડે કરાર સેન્ટ્રલ ગર્વમેન્ટ કરેલ છે. જેનું મોનીટરીંગ સ્ટેટ ગર્વમેન્ટ ગાંધીનગર કરે છે. સ્ટ્રીટ લાઇટનો પ્રશ્નો અંગે અઠવાડિયામાં બે થી ત્રણ વાર જોવામાં આવે છે. મટીરીયલ કે નાના-મોટા પ્રશ્નો માટે અપગ્રેટ થાય છે. ૨ % થી વધારે લાઇટ બંધ હોય તો પેનલ્ટી થાય છે. જો કોઈ પ્રશ્નો હોય તો ધ્યાને મૂકો.

સભ્યશ્રી મહેબુબ ગુલશેર ખાન પઠાણે પોઈન્ટ ઓફ ઓર્ડર ઉઠાવી જણાવ્યું કે, ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિયમ-૧૯૬૩ ની કલમ-૭૬ મુજબ બજેટ મંજૂર કરવા માટે કાયદાકીય જોગવાઈ શું છે? અને મંજૂર કરી શકાય?

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, નગરપાલિકાએ બજેટ બોર્ડ બોલાવવા માટે એજન્ડા બહાર પાડેલા હતા. બોર્ડ મળે તે પહેલા આદર્શ આચાર સંહિતા અમલમાં આવતા અને તે અંગે જરૂરી માર્ગદર્શન કલેક્ટરશ્રી પાસેથી મેળવવા જાણ કરી હતી. અને આચાર સંહિતાને કારણે બોર્ડ ન મળી અને કારોબારી સમિતીમાં બજેટ મંજૂર થયેલ છે. આચાર સંહિતા અને હડતાલ ચાલતી હતી. જેથી મંજૂરતની અપેક્ષાએ કામગીરી ચાલુ રાખેલ છે. અને જેની આજે આપણે બહાલી મેળવવાની થાય છે.

સભ્યશ્રી યશોભાઈ માલીએ જણાવ્યું કે, મ્યુનિસિપલ હોસ્પિટલ બીલ્ડીંગ પાસે આવેલ મિલકતો જર્જરિત થયેલ છે. કોઈ પ્રશ્નો ઉપસ્થિત થાય તો જવાબદારી કોની?

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, મ્યુનિસિપલ હોસ્પિટલ બીલ્ડિંગ પાસે આવેલ જર્જરિત મિલકતો, સ્ટોલ , દુકાનોની રજૂઆત હતી. જર્જરિત, જોખમી મિલકત ભય મુક્ત કરવા તથા નવો પ્રોજેક્ટ બનાવી કામગીરી હાથ ધરેલ છે.

સભ્યશ્રી સોનલબેન સોલંકીએ જણાવ્યું કે, જર્જરિત, જોખમી મિલકત ભય મુક્ત કરવા , નવો પ્રોજેક્ટ બનાવવા કામગીરી હાથ ધરેલ હતી. પરંતુ હડતાલ અને કોર્ટ મેટરના કારણે કામગીરી લંબાયેલ છે. દુકાન ધારકોને સાથે રાખી યોગ્ય કાર્યવાહી કરીએ.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, નગરપાલિકાનો પ્રોજેક્ટ છે. લેખિતમાં મીટિંગ બોલાવી વિશાળ હિતમાં કોઈને નુકસાન ન થાય. તે માટે ચકાસણી કરી યોગ્ય નિર્ણય પેપર ઉપર લેવાનો છે.

સભ્યશ્રી યશોભાઈ માલીએ જણાવ્યું કે, જે કર્મચારીઓની રજા મંજૂર થયેલ ન હોય. જે માટે અમારી રજૂઆતો ચાલુ રાખીએ. અને નિયમોનુસાર પગલાં લેવાના થાય છે. તેમજ મારી ઉપર હુમલો થયો છે. FRI નોંધાવવામાં આવે છે.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલ (મરયાં) એ જણાવ્યું કે, કર્મચારીઓના રજાના પ્રશ્ન બાબતે કાર્યવાહી થવી જોઈએ.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, અગાઉ વાત થઈ ગઈ છે. યોગ્ય કાર્યવાહી થશે.

પ્રમુખશ્રીએ જણાવ્યું કે, દરેક વિસ્તારના કામો થાય છે. કોઈ ભેદભાવ રાખવામાં આવતો નથી.

ચીફ ઓફિસરશ્રીએ જણાવ્યું કે, જાહેર હિતના કામો હોય તો રજૂઆત કરી શકો છો.. અને કરો જ છો.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલ (મરયાં) એ જણાવ્યું કે, ડિમોલેશન ચાલુ છે કે બંધ છે?

સભ્યશ્રી રવિન્દ્રભાઈ મહાકાલ ગયા.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- ફાયર સેફ્ટી, ગેરકાયદેસર બાંધકામ જેવા પ્રશ્નો બાબતે કોઈ અઠચ્છનીય ઘટના ન બને તેવા સંજોગો પ્રસંગો ઉપસ્થિત ન થાય. તે બાબતે સરકારશ્રી /કલેક્ટરશ્રી દ્વારા સૂચના વતી જરૂરી પગલાં લેવા પડે. તેમજ હાલે ચોમાસાની સીઝન આવતી હોય. ભારે વરસાદ, પાણી ન ભરાય , જાન- માનને નુકશાન ન થાય. તે ધ્યાને લઈ કલેક્ટર સાહેબના માર્ગદર્શન હેઠળ કામગીરી કરવામાં આવેલ છે. જે કામો પેન્ડીંગ છે. તે જાહેર હિતમાં સૌના સાથ-સહકારથી ભવિષ્યમાં કોઈ નુકસાન ન થાય એવા જાહેર હિતના કામો કરવામાં આવશે.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલ (મરયાં) :- મોલની બાજુમાં મોટી કેબિન બની ગઈ છે. તે પાર્કિંગ પ્લોટના નકશામાં છે કે કેમ?

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- દબાણ હોય, પગલાં લેવામાં આવે જ છે. મારા ધ્યાને મૂકવામાં આવશે તે બાબતે નિયમ વિરુદ્ધ હશે. કોણ માલિક છે. તેની તપાસ કરી તેની સામે પગલાં લેવામાં આવશે. દૂર કરવામાં આવશે.

સભ્યશ્રી ઉજેશભાઈ પટેલ :- દરેક કામના પ્લાન/ નકશા તૈયાર રાખો. જેથી જવાબદાર સામે પગલાં લેવાય.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- નગરપાલિકા પ્રિમાઈસીસમાં ગેરકાયદેસર કામ હશે. જે ટૂંક સમયમાં દૂર કરવામાં આવશે.

સભ્યશ્રી યશોભાઈ માલી :- મોલ પેટે પ્રવિણભાઈ રામજીભાઈ જોઈસરએ જે પાર્ટ લીધો છે. જેનું પાર્ટ પેમેન્ટ થયું છે. બાકીની રકમ બાબતે સ્પષ્ટતા કરવી..

સભ્યશ્રી ઉજેશભાઈ પટેલ :- નગરપાલિકા સંબંધે દિવ્ય ભાસ્કરની આવૃત્તિમાં સેવા સદન સામેના મોલની આવક રૂ/- ૧૫ કરોડ બતાવી છે. તેમજ પ્રવિણભાઈ રામજીભાઈ જોઈસરની જમા થયેલ રકમ બાબતે સ્પષ્ટતા માંગી.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- ઇ -ઓપ્સનથી ફાળવણી કરેલ. જે નીતિનિયમોનુસાર નિયત કરેલ શરતો અનુસાર તેમજ નગરપાલિકા કક્ષાએ લેવાની થતી બાકી વસુલાત કરવામાં આવશે.

સભ્યશ્રી ઉજેશભાઈ પટેલ :- નગરપાલિકાએ પોતે દુકાન બનાવી હરાજી કરી હોત. તો વધારે આવક મળી હોત.

સભ્યશ્રી સોનલબેન સોલંકી (જૈન) :- નગરપાલિકાએ જે કામો કર્યા છે. તેમાં હારાત્મકતા રાખો.

સભ્યશ્રી ઉજેશભાઈ પટેલ :- પોલીસ સ્ટેશનમાં એફવીડેટ રજૂ કરેલ છે.

સભ્યશ્રી સોનલબેન સોલંકી (જૈન ) :- સને-૨૦૧૮ થી જે માહિતી માંગી છે. તે આપી છે. તમામ લાભો શહેરીજાણો લઈ રહ્યા છે. જે કામો કર્યા તેને ખોટા પુરવાર કરવા માટે પ્રયોજન થઈ રહેલ છે. જે કોઈ ચર્ચાઓ કરી હકારાત્મકતા અને યોગ્ય મુદ્દાઓના કામો માટે લક્ષ રાખો. રચતનાત્મક અભિગમ દાખવો. ખોટા આક્ષેપો કરી રહ્યા છો.

કામ થતાં નથી. તમામ સભ્યો સાથે રહીને ટીમ વર્કથી કામો કર્યા છે. નગરજનોના હિતમાં જાહેર હેતુના કામો પૂરી નિષ્ઠાથી કર્યા છે. અને જો કોઈ ખોટી રીતે ફરજમાં નિષ્ઠાળજી હોય , તો કેસ કરો અને સાબિત કરો.

સભ્યશ્રી કલ્પનાબેન ભાનુશાલી ગયા.

સભ્યશ્રી ઉજ્જવલાઈ પટેલ :- આક્ષેપ કેમ થાય છે? વિકાસના કામમાં સૌ સાથે છે. આક્ષેપ પ્રતિ આક્ષેપનો કોઈ પ્રશ્ન નથી. જાહેર હિતના પ્રજા લક્ષી કામો કરવાના જ હોય. અને સૌ તૈયાર છે. ભણેલા ગણેલા લોકો આવશે. તો શહેરની કાયા પલટ થશે. જે કામો થયા છે. મ્યુનિસિપલ સ્કુલ, હોસ્પિટલ જેમાં ખર્ચ અને આવકનો કઈ મેળ પડતો નથી. સ્કુલમાં વિદ્યાર્થી નથી. અને હોસ્પિટલમાં પેશન્ટો આવતા નથી.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- નગરપાલિકાઓમાં સરકારશ્રી દ્વારા પ્રોજેક્ટો શહેરીજનોના ઉપયોગમાં આવે અને મીનીમમ ચાર્જથી શહેરની પ્રજાને લાભ મળે તે રીતે મૂકવામાં આવે છે. રાજ્ય સરકાર તે માટે સ્પેશીયલ ગ્રાન્ટ ફાળવે છે.

સભ્યશ્રી નિતેશભાઈ વશી:- સરકારશ્રી ઓનલાઈન બાંધકામ પરવાનગી સિસ્ટમ દાખલ કરી છે. જેની વિના વિલંબે પરવાનગી મળે, ભ્રષ્ટાચાર નાબુદ થાય. પારદર્શિતા માટે શરૂ કરેલ છે. જે માટે સરકારશ્રી દ્વારા સત્તા મંડળો/ આસીસ્ટન્ટ ટાઉન પ્લાનર, જરૂરી કર્મચારીઓની ભરતી કરવામાં આવેલ છે. હાલે નગરપાલિકામાં પિનાંક પટેલ, અને આસીસ્ટન્ટ તુષારભાઈની સીધી ભરતી કરવામાં આવેલ છે. ઓનલાઈન પરવાનગી તો મળી જાય છે. પરંતુ પરવાનગી મળ્યા બાદ આર્કિટેક્ટ બિલ્ડર દ્વારા સ્કુટીની ફી, શિક્ષણ ઉપકર, વૃક્ષા રોપણ ફી, વગેરે સરકારી ચલણ દ્વારા ભરવાની હોય, ત્યારે ઉપરોક્ત ટાઉન પ્લાનર અને આસીસ્ટન્ટ દ્વારા સ્થળ ચકાસણી કરાવવી પડશે. પ્લાનની મંજૂરી અને ફાઇલની એક કોપી નગરપાલિકામાં જમા કરાવવી પડશે. એવા કારણો આપી ડરાવી ધમકાવી વિલંબ કરવામાં આવે છે. સરકારશ્રીની ગાઈડ લાઇન મુજબ આસીસ્ટન્ટ ટાઉન પ્લાનરે ફક્ત જમીનની માલિકી પણાની ખરાઈ કરવા ટાઇટલ ચકાસણી કરવાની હોય છે. તેની જગ્યાએ પૈસાની માંગણી કરી અને ના પાડવામાં આવે તો ધાક- ધમકી આપવામાં આવે છે.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- ખોટી રીતે પરવાનગી મેળવી લઈ બાંધકામ કરેલ હશે. તે માટે નગરપાલિકાએ વેરીફિકેશન કરવાનું થાય છે. અબ્રામા-મોગરાવાડીના ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન આવી ગયેલ છે. જેના ઝોન વાઇઝ કામગીરી કરવામાં આવશે.

પ્રમુખશ્રી :- યોગ્ય કાર્યવાહી કરીશું.

સભ્યશ્રી નિતેશભાઈ વશી:- ટેક્ષ વધારા માટે, સેનેટરી યુઝર્સ ચાર્જિસ વસુલવા યોગ્ય પ્રક્રિયા કરેલ નથી.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- મ્યુનિસિપલ સોલીડ વેસ્ટ યુઝર્સ ચાર્જિસ અંગેની યોગ્ય પ્રક્રિયા થયેલ છે. સદર ચાર્જ એ ટેક્ષ નથી. યુઝર ચાર્જિસ, સર્વિસ, પૂરક સેવાઓના સરકારશ્રી દ્વારા યોગ્ય પ્રોવિઝન કરેલ છે. અને નગરપાલિકાની આર્થિક પરિસ્થિતિ સારી ન હોય તો તેને સુમેળ સાધવા માટે કામગીરી કરવી પડે. તેવી સેવાઓના યુઝર ચાર્જિસ છે.

સભ્યશ્રી મહેબૂબ ગુલશેર ખાન પઠાણ :- યુઝર ચાર્જિસ એ ટેક્ષ જ છે. સફાઈ વ્યવસ્થિત થતી નથી. માણસો ઓછા છે. દરેક વોર્ડમાં એક સરખા માણસો ફાળવો. અબ્રામા ભંડારી વાસનું ૬૦ ફૂટ રસ્તાનું કામ સાડું થયું છે. જે માટે સરકારશ્રીની યોજનામાં સારો લાભ મળેલ છે. ચાર્જિસ માટે વાંધા સૂચનોની પ્રક્રિયા કાયદાકીય રીતે થવી જોઈએ.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- મ્યુનિસિપલ સોલીડ વેસ્ટ યુઝર્સ ચાર્જિસ પોલીસી મુજબ કાર્યવાહી કરવી પડે.

સભ્યશ્રી ગિરીશભાઈ દેસાઈ:- દરેક શહેરમાં લેવામાં આવે છે. જે ૧ એપ્રિલથી શરૂ કરવામાં આવેલ છે. જેમાં મિલકતના ટકાવારી મુજબ હોય, અને કાયદા અનુસાર સુધારો બોર્ડમાં કરવો જરૂરી છે. દુકાન, ઓફિસ, હોસ્પિટલ વિગેરે.....

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- સામાન્ય સભા ઠરાવો કરી મૂળ પાયાની સેવાઓ બાબતે સરકારશ્રીના માર્ગદર્શન મેળવી જે કોઈ ફેક્ટરમાં વિસંગતતા હોય, તે દૂર કરીએ.

સભ્યશ્રી ઉર્વશીબેન પટેલ :- માર્ચ-૨૦૧૮ ની આવાસ અંગેની અરજી છે. જે માટે પૈસા ભરવા છતાં મળેલ નથી. અને ફાળવેલ આવાસોમાં બે મકાન તોડી એક મોટું કરવા તેમજ રૂ/- ૩ લાખમાં ઘર વેચાય છે.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- ગેરકાયદેસર કબજા અંગે તપાસ કરી તબક્કાવાર કાર્યવાહી થશે. હડતાલ અને ચૂંટણીના કારણે વિલંબ થયેલ છે.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલ (મરયાં) :- રસ્તા પરના દબાણો દૂર કરવાની તેમજ ગેરકાયદેસર બાંધકામો નોટીશ આપી દૂર કરેલ નથી. રસ્તાઓ પહોળા થવા જોઈએ.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- નવયુગનો શેડ , ગેરકાયદેસર બાંધકામ જાહેર હિતમાં કરવા પડે. બીજા ગેરકાયદેસર બાંધકામો તબક્કાવાર થઈ શકે. વર્ષો જૂના બાંધકામ અંગે કાયદેસરની કાર્યવાહી ચાલુ છે.

સભ્યશ્રી ગિરીશભાઈ દેસાઈ:- બોર્ડને સત્તા છે. સમિતી બનાવી આવાસ અંગે યોગ્ય તાત્કાલિક પગલાં લઈએ. જેમાં સમિતીની રચનાની દરખાસ્ત મુકી. જેમાં (૧) પ્રમુખશ્રી વલસાડ નગરપાલિકા - અધ્યક્ષ

(૨) ચેરમેનશ્રી જાહેર બાંધકામ સમિતી - સભ્ય

(૩) મ્યુનિસિપલ ઈજનેરશ્રી - નગમા મોદી

ઉપરની કમિટી રીપોર્ટ રજૂ કરે. જેનો અમલ કરવો.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- ગિરીશભાઈ દેસાઈએ રજૂ કરેલ દરખાસ્ત જોતાં ફાળવેલ આવાસોમાં જે કોઈ શરત ભંગ કે ગેરકાયદેસર આવાસ વેચાણ થયેલ હોય. તેવા આવાસોના કબજો લઈ નોટીશો ઇસ્યુ કરી અત્રે દરખાસ્ત કરેલ. પેટા કમિટીના રીપોર્ટ આવ્યા બાદ પુખ્ત ચકાસણી કરી આવેલ રીપોર્ટ અંગેનો નિર્ણય આવ્યેથી અધિકારી/પદાધિકારી સાથે મળી યોગ્ય કાર્યવાહી કરવાની થાય છે.

પ્રમુખશ્રી :- આવેલ પેટા કમિટીની દરખાસ્ત અને ચીફ ઓફિસરશ્રીએ રજૂ કરેલ અભિપ્રાય મુજબ કાર્યવાહી કરીએ.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલ :- રામવાડી વિસ્તારની સરગમ, વૈકુંઠ, કર્મભૂમિ વિગેરેની ફાઈલોમાં ગેર વર્તણૂક થયેલ છે. સ્કુટીની ફી નગરપાલિકામાં લેવા બાબતે વિસંગતતા છે. જે માટે યોગ્ય વિઝિટ કરી ધારા - ધોરણો મુજબ ફી વસૂલવામાં આવે તો આવકમાં વધારો થાય એમ છે. જે માટેનું વેલ્યુએશન મળતું નથી. યોગ્ય વ્યક્તિને સ્થળ તપાસ કરાવીએ.

ચીફ ઓફિસરશ્રી:- નગરપાલિકામાં રજૂ કરેલ પ્લાન મુજબ બાંધકામ છે કે કેમ? તેના આધારે સી.સી. તેમજ આકારણી બાબતે ચકાસણી કરવી. ગેરકાયદેસર બાંધકામ જણાય તો રૂટીન પ્રક્રિયા પ્રમાણે નોટીશ ઇસ્યુ કરવી.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલ :- ફાયર સેફ્ટી અને જર્જરિત મકાનો , વરસાદી પાણીની ગટરો અંગે જરૂરી નિયમોનુસારની કાર્યવાહી થવી જોઈએ. આકસ્મિક કોઈ ઘટના ન બને તે માટે જરૂરી સર્વે કરી નોટીશો પાઠવી દંડ વસૂલવો જોઈએ.

ચીફ ઓફિસરશ્રી:- ફાયર ડિપાર્ટમેન્ટ દ્વારા ફાયર સેફ્ટી અને જર્જરિત મકાન બાબતે પગલાં લેવામાં આવે છે. નોટીશો આપવામાં આવેલ છે.

સભ્યશ્રી સબીના સાજુદ શેખ :- ધોબી તળાવ શાપુર નગર વિસ્તારમાં કે.કે. બેકરી ડિમોલેશન કરી જગ્યા ખાલી કરેલ છે. તે જગ્યાએ સદર વિસ્તારના રહેવાસીઓને સહાય રૂપ થાય. તે માટે કોમ્યુનીટી હોલ બનાવવો જરૂરી છે. જેનું આયોજન થકી સ્થાનિક લોકોને સુવિધા મળે. નાના-મોટા પ્રસંગો કરી શકે. નગરપાલિકાને આવક થાય.

પ્રમુખશ્રી :- આ કામ બાબતે જરૂરી નિયમોનુસારની આગામી કાર્યવાહી કરવા ઇજનેરશ્રી જાહેર બાંધકામ શાખાને સુચના આપવામાં આવી.

સભ્યશ્રી યશેષભાઈ માલી :- સી.સી વગર આકારણી થાય છે.

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- વિગત આપો. કાર્યવાહી કરીએ.

સભ્યશ્રી ગિરીશભાઈ દેસાઈ :- મૂળ એજન્ડાના કામ ઉપર આવીએ.

કામ નં:- ૧ :- વલસાડ નગરપાલિકા વલસાડનું સને ૨૦૧૮-૨૦૧૯ ના વર્ષનું રીવાઇઝડ બજેટ મહેસૂલી આવક / ડીપોઝીટ અને એડવાન્સીસનું રૂ-૫૭,૪૮,૧૬,૭૯૦/- તથા મહેસૂલી ખર્ચ / ડીપોઝીટ અને એડવાન્સીસ રૂ- ૬૧,૫૯,૫૯,૯૩૨/- રીવાઇઝડ બજેટ મંજૂર કરવા અંગે જરૂરી નિર્ણય થવા બાબત...

દરખાસ્ત મુકનાર :- શ્રી ભરતભાઈ સી.પટેલ

ટેકો આપનાર :- શ્રી ઉર્મિબેન એ.દેસાઈ

સભ્યશ્રી ગિરીશભાઈ દેસાઈ :- તા:- ૧૧/૦૩/૨૦૧૯ ના રોજની મુલતવી રહેલ બજેટ અંગેની સામાન્ય સભામાં અંદાજીત બજેટ અંગે નીચે મુજબના મુદ્દા રજૂ કરું છું.

અંદાજીત બજેટ : બજેટ એટલે વાર્ષિક આવક-જાવકનો અંદાજ.

- ૧) આ અંદાજમાં દસથી પંદર ટકાનો ફરક હોય શકે જ્યારે આજે રજૂ કરેલ બજેટમાં અંદાજ કરતાં દર વખતે પચાસ ટકાથી વધારામાં ફરક આવે છે. છેલ્લા ૬ બજેટમાં ૫૦ કરોડની આસપાસ જ આવક-જાવક રહે છે. તો ફક્ત મોટા આંકડા બતાવી અબજ રૂપિયાની ઉપર બજેટ બનાવવાનો અર્થ શું ?.... પાનું (૧)
- ૨) કેપીટલ આવક : ૧૮/૧૯ ના અંદાજના ૨૪ કરોડ ની સામે ૩.૬૫ કરોડ સુધારેલા બજેટમાં બતાવેલ છે. મતલબ ૨૪ કરોડ આવવા જોઈએ તો ૨૧.૩૫ કરોડ બાકી આવવા જોઈએ તેની સામે ૧૯/૨૦ માં ૧૫ કરોડ પકડવામાં આવે છે. .... પાનું (૧)
- ૩) ગ્રાન્ટ: દર વર્ષે ગ્રાન્ટની આવકમાં મોટો ઘટાડો થાય છે. અથવા જે નથી આવવાની તે ગ્રાન્ટ પણ અંદાજપત્રમાં બતાવવામાં આવે છે. દા.ત.૧૭/૧૮ માં ફક્ત ૩૧.૪૫ કરોડ ગ્રાન્ટ આવેલ છે. ૧૮/૧૯ માં ૫૮.૮૭ ની સામે ફક્ત ૨૧.૨૨ કરોડ આવેલ છે. અને ૧૯/૨૦ માં ૬૨.૫૯ કરોડ અંદાજેલ છે. પરંતુ ૬૦ થી ૭૦ ટકા ગ્રાન્ટ દર વર્ષે ઓછી આવે છે ને દરખાસ્ત યોગ્ય રીતે કરવામાં આવતી નથી. .... પાનું (૧)
- ૪) કેપીટલ ખર્ચ : ૫.૪૨ કરોડ સામે ૮૦ લાખ ખર્ચ કરવામાં આવેલ છે. અને ૧૯/૨૦ માં ૬.૬૯ કરોડ ખર્ચ કરવાનો અંદાજેલ છે. આ ખર્ચ સ્વલંડોળ માંથી થનાર છે. કારણ કે ગ્રાન્ટમાંથી ગ્રાન્ટ ખર્ચનો હેડ અલગ હોય છે. ... પાનું (૧)
- ૫) ગ્રાન્ટ ખર્ચ: ૧૮/૧૯માં ૨૧.૨૨ કરોડની ગ્રાન્ટ આવેલ અને ૨૨.૪૪ કરોડનો ખર્ચો બતાવવામાં આવે છે. તો ૧.૨૩ કરોડ વધારાનો ખર્ચ કેવી રીતે? જો આગળની ગ્રાન્ટની રકમની બચત હોય તો તેનું વ્યાજ જમા બતાવવાનું રહે છે. .... પાનું (૧)
- ૬) ઓક્ટ્રોય વળતર: ૧૦.૪૨ કરોડ ૧૮/૧૯ માં આવક બતાવેલ છે. જેમાં ૧૦ ટકા વધારો થવો જોઈએ. જે ૧૭/૧૮ અને ૧૮/૧૯ માં છે. પરંતુ ૧૯/૨૦ માં બતાવેલ નથી. આ ઓક્ટ્રોય આવક નગરપાલિકાના જુના વિસ્તાર પ્રમાણે બતાવેલ છે. પરંતુ ૨૦૦૬ થી નવા જોડાયેલા વિસ્તારને ધ્યાનમાં લઈ દરખાસ્ત કરવામાં આવે તો નગરપાલિકાને અંદાજે ૪ થી ૫ કરોડની આવક વધી શકે એમ છે... પાનું (૩)
- ૭) મિલકત વેરો : નગરપાલિકા વિસ્તારમાં દર વર્ષે રહેણાંક તથા કોમર્શિયલ મકાનો બને છે. છતાં ટેક્ષની આવક ૮ થી ૧૦ લાખની વધારે વધતી નથી. દા.ત. મિલકત વેરો ૧૭/૧૮ માં ૩.૧૬ કરોડ હતો તે ૧૮/૧૯ માં ૩.૨૨ કરોડ એટલે ફક્ત ૬ લાખનો વધારો થયો છે. સ્કુટી ની ફી ૭૫ લાખ થતી હોય તો કંપલીશન ફી ૩૦ લાખ જ કેમ ?..... પાનું (૫)

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલ :- HOD ગેરહાજર છે. રહેઠાણની મિલકતો ૨૯૫૦૦, કોમર્શિયલ મિલકતો ૮૫૮૩ છે. ડ્રેનેજ શાખાના કનેક્શનો ૧૮૯૫૨, વારિગૃહના કનેક્શન ૨૬૦૦૦. આ જોતાં નગરપાલિકાના વાર્ષિક બીલો ડ્રેનેજ વેરો, પાણી વેરોમાં ઘણા તફાવત આવે છે. આવા કનેક્શનો શોધી કાઢવાથી ચાર થી સાડાચાર કરોડ નગરપાલિકાની વધુ આવક મળે એમ છે. તેમજ હાઉસ ટેક્ષના પાછલા વર્ષનું માંગણું, ડિમાન્ડ રજીસ્ટર મેળવી યોગ્ય કાર્યવાહી કરવી જોઈએ. સને- ૨૦૦૬ જુદી-જુદી ચાર કંપનીઓ પાસેથી યોગ્ય વસુલાત દર વર્ષે થવી જોઈએ. તે થતી નથી. અગાઉના ત્રણ કરોડ લેવાના થાય છે. અને દર વર્ષના ૬.૨૫ કરોડ ગુમાવીએ છીએ.



ચીફ ઓફિસરશ્રી :- HOD ગેરહાજર બાબતે ખુલાસો મેળવીએ.

સભ્યશ્રી મહેબૂબ ગુલશેર ખાન પઠાણ :- રેલ્વે પાસેથી ટેક્ષ વસુલવા અંગે સુપ્રિમ કોર્ટ મુજબ વસુલ કરવો.

સભ્યશ્રી ઉર્વશીબેન પટેલ :- મારી ૫૧ (૩) ની અગાઉની બોર્ડમાં દરખાસ્ત બાબતે કર્મચારી બદલી કરવા જણાવેલ હતું.

પ્રમુખશ્રી :- યોગ્ય નિર્ણય કરવામાં આવશે.

સભ્યશ્રી ગિરીશભાઈ દેસાઈ :-

- ગેસ લાઇન/ટેલિફોન ખોદાણ : ગેસ લાઇન ખોદાણની આવક બજેટમાં ૪૫ લાખ બતાવેલ છે. જેમાં અંદાજીત ૧૮/૧૯ માં ૧ કરોડ બતાવેલ છે. જે આવક ઓછી કેમ આવે છે. વિજ કંપની દ્વારા જે રસ્તા ખોદાણ થાય છે. તેની સામે ખોદાણની ફી વસુલ કરવા કાર્યવાહી કરવી. ... પાનું (૯)
- પે એન્ડ યુઝ ટોયલેટ ભાડું : ૧૮/૧૯ માં અંદાજેલ છે ૪.૮૦ લાખ સામે ૦.૦ બતાવે છે. જેની સામે ૧૯ લાખનો ખર્ચો બતાવેલ છે. પાના નંબર(૯/૧૯)
- ચૂંટણી ખર્ચ : ૨ લાખ સામે ૨.૬૦ લાખ થયેલ છે. જે અંગે ચૂંટણી પંચ સમક્ષ માંગણી અંગે કાર્યવાહી થયેલ છે. .... પાનું (૩૯)
- સ્મશાન ભુમી/ કબ્રસ્તાન માટે : ૧૯/૨૦ માં ફાળો ફાળવેલ નથી. જે ફાળવવામાં આવે. (પાનું-૨૧) ગ્રાન્ટ ખર્ચમાં ૧૯/૨૦ માં IHSDP આવાસ ગ્રાન્ટના ૩૫ લાખ દર્શાવેલ છે. (પાના નં-૪૭) પરંતુ સરકારશ્રીના ૧૪/૧૨/૨૦૧૬ ના પરિપત્ર મુજબ આ તમામ નગરપાલિકા પાસેથી લઈ ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડને સોંપવામાં આવેલ છે.

નગરપાલિકા દ્વારા પ્રજા ઉપર વધારે બોજો ના પડે તેવી રીતે આવક વધારવાના પ્રયત્નો કરવા જોઈએ. દા.ત. ઓકટ્રોય ગ્રાન્ટની આવકમાં વધારો કરવો જોઈએ. અને નવા જોડાયેલા વિસ્તાર ધ્યાનમાં લઈ ગ્રાન્ટમાં વધારો કરાવી શકાય. તથા મહેકમ પણ વધારી શકાય અને મહેકમ ખર્ચની ટકાવારી નીચે લાવી શકાય. ઓડીટ રીપોર્ટ મુજબ વિજ કંપની પાસે નગરપાલિકાએ વિદ્યુત શુકલ ખોટી રીતે વસુલવા બદલ કરોડો રૂપિયા વસુલવાના થાય છે. તથા પાલિકાના શોપીંગ સેન્ટરો ટ્રાન્સફર કરવાની કાર્યવાહી ઝડપથી કરી કરોડો રૂપિયાની આવક તથા ભાડાની ટીફરન્ટ વસુલી શકાય. પાલિકા વિસ્તારના કેટલાક પાણી અને ગટરના ભુતિયા કનેક્શનો કાયદેસર કરી વેરો વસુલ કરી આવક વધારી શકાય તથા નગરપાલિકા હસ્તકના શોપીંગ સેન્ટરો માલીકી ધોરણે આપી આવક વધારી શકાય છે. તથા આંબેડકર શોપીંગ સેન્ટરનો ઉપરનો ભાગ FSI આપી કરોડો રૂપિયાની આવક ઉભી કરી શકાય એમ છે.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલ : -કાયમી કર્મચારીઓને વેતન રૂપે છઠ્ઠા પગાર પંચ ક્યાં સુધી ચુકવવામાં આવશે? છઠ્ઠા પગાર પંચની શરત નં-૪ મહેકમ ખર્ચની ટકાવારી વધતાં આપોઆપ હુકમ રદ થાય છે. પ્રાદેશિક કમિશ્નરશ્રી, સુરતના તા:- ૨૦/૦૪/૨૦૧૯ ના પત્રમાં મહેકમ ટકાવારી ૫૭% થયેલ છે. તો સેલેરી કેવી રીતે કરી. પરિપત્રને ધ્યાને લીધો ખરો?

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- છઠ્ઠા પગાર પંચ મંજૂર કર્યાને લગતા મહેકમ ટકાવારી વધતાં છઠ્ઠા પગાર પંચ રદ કરવા તેમજ સદર બાબતે ઉચ્ચ કક્ષાએ નિર્ણય કરવાનો થાય છે. નિર્ણય અને ગાઈડ લાઇન મુજબ કાર્યવાહી કરવી પડે.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલ :- સીક્યુરીટીના માણસો નગરપાલિકા વસાહતો માટે રોકવામાં આવે છે. નગરપાલિકાને ભારણ પડે છે. નગરપાલિકાના શોપીંગ સેન્ટર માર્કેટો જે ખાલી છે. જેની વિગતો તેમજ બીજાને ભાડે આપે છે. અને ૪૦ થી ૫૦ હજાર ભાડું ઉઘરાવે છે.

સભ્યશ્રી મહેબૂબ ગુલશેર ખાન પઠાણ :- ધરમપુર ચોકડીથી આર.ટી.ઓ સુધી ડિવાઇડરની વ્યવસ્થા તેમજ સ્ટ્રીટ લાઇટની સુવિધા અંગે જણાવ્યું. વધુમાં સરકારશ્રીની સોલર ઈક્યૂપમેન્ટ ફીમાં મુકવાની યોજના તેમજ વિરોધ પક્ષને કેબિન ફાળવવા જણાવ્યું.

પ્રમુખશ્રી :- ચર્ચા વિચારણા કરી આયોજન કરીએ.

ઠરાવ:- ચર્યા વિચારણા અંતે દર્શાવેલ સુધારા વધારા સાથેનું વલસાડ નગરપાલિકા વલસાડનું સને ૨૦૧૮-૨૦૧૯ ના વર્ષનું રીવાઇઝડ બજેટ મહેસૂલી આવક / ડીપોઝીટ અને એડવાન્સીસનું રૂા-૫૭,૪૮,૧૬,૭૯૦/- તથા મહેસૂલી ખર્ચ / ડીપોઝીટ અને એડવાન્સીસ રૂા- ૬૧,૫૯,૫૯,૯૩૨/- રીવાઇઝડ બજેટ મંજુર કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

સ.મ. મંજુર.....

જ.બી.ઠ.નં.- ૬૫૨/તા:-૦૭/૦૬/૨૦૧૯

કામ નં :- ૨ - વલસાડ નગરપાલિકા વલસાડનું સને ૨૦૧૯-૨૦૨૦ ના વર્ષનું બજેટ મહેસૂલી આવક / ડીપોઝીટ અને એડવાન્સીસનું રૂ- ૧,૧૬,૨૦,૩૯,૦૦૦/- તથા મહેસૂલી ખર્ચ / ડીપોઝીટ અને એડવાન્સીસ રૂ- ૧,૧૬,૭૦,૦૨,૦૦૦/- બજેટ મંજૂર કરવા અંગે જરૂરી નિર્ણય થવા બાબત...

દરખાસ્ત મુકનાર :- શ્રી ભરતભાઈ સી.પટેલ

ટેકો આપનાર :- શ્રી ઉર્મિબેન એ.દેસાઈ

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલ (મરયાં) :- રેલ રાહત માટે બજેટમાં જોગવાઈ કરવી.

ઠરાવ :- ચર્ચા વિચારણા અંતે દર્શાવેલ સુધારા વધારા તેમજ બોર્ડની મંજૂરતની અપેક્ષાએ કરેલ કામો અને થયેલ ખર્ચાઓ સાથેનું વલસાડ નગરપાલિકા વલસાડનું સને ૨૦૧૯-૨૦૨૦ ના વર્ષનું બજેટ મહેસૂલી આવક / ડીપોઝીટ અને એડવાન્સીસનું રૂ- ૧,૧૬,૨૦,૩૯,૦૦૦/- તથા મહેસૂલી ખર્ચ / ડીપોઝીટ અને એડવાન્સીસ રૂ- ૧,૧૬,૭૦,૦૨,૦૦૦/- બજેટ મંજૂર કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

સ.મ. મંજૂર.....

જ.બો.ઠ.નં.- ૬૫૩/તા:-૦૭/૦૬/૨૦૧૯

કામ નં:- ૩ વલસાડ નગરપાલિકા અધિનિયમની કલમ ૫૧ (૩) હેઠળ સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ મંગુભાઈ પટેલની આવેલ રજુઆત બાબત..

દરખાસ્ત મુકનાર :- શ્રી રાજેશભાઈ મંગુભાઈ પટેલ (મરયાં)

ટેકો આપનાર :- શ્રી મહેબૂબ ગુલશેર ખાન પઠાણ , શ્રી રમેશ એમ.પટેલ, શ્રી ઉર્વશી આર.પટેલ.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ મંગુભાઈ પટેલ (મરયાં):- નાઇટ્રેક્સ કંપની પાણી ચોરી કરે છે. વોસ આઉટ લાઇન નાખી ઉપયોગ પણ કરે છે.

ચીફ ઓફિસરશ્રી:- સ્થળ તપાસ કરાવીએ. વોસ આઉટ લાઇન ઘણા વર્ષો થયેલ છે. ચોરી અંગે કે બારોબાર પાણીની વ્યવસ્થા સબંધે બીન જરૂરી શંકા કરવી નહી. નગરપાલિકાના માણસો ત્યાં હાજર હોય છે.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ મંગુભાઈ પટેલ (મરયાં):- શહેરીજનો પાણીની સમસ્યા ભોગવે છે. અને કંપની વોસ આઉટ પાણી લઈ જાય છે. વોસ આઉટ લાઇન નગરપાલિકા પ્રિમાઈસીસમા નંખાવીએ.

સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ મંગુભાઈ પટેલ (મરયાં)એ પોતાનો પત્ર રજુ કર્યો.

૧) વલસાડ નગરપાલિકાનો અબ્રામા ખાતે આવેલ હયાત ડેમ-બંધ પૂર્વ મુંબઈ રાજ્ય લોકલ સેલ્ફ ગવર્નમેન્ટ એન્ડ પબ્લીક હેલ્થ ડીપાર્ટમેન્ટ **G.R.NO.** 6040139 તા.: ૦૪-૦૬-૧૯૫૩ થી અને ટેકનીકલ મંજૂરી ચીફ ઇજનેરશ્રી, પ.વ.ડી. નં.-**W.S.T.-7458-J** તા.:૧૮-૬-૧૯૫૩ નાં રોજ તે સમયની ૩૫૦૦૦ (પાંત્રીસ હજાર)ની વસ્તી અને છેવટની વધુમાં વધુ ૧૯૮૩-૮૪ ની સાલની ૫૦૦૦૦ (પચાસ હજાર)ની વસ્તીની મર્યાદા માટે રીઝર વોચર બનાવવામાં આવેલ.

૨) શહેરની જીવાદોરી સમાન આ પાણી પુરવઠા યોજનાની લોકાર્પણ વિધી નગરપાલિકાની સમગ્ર સભાનાં ઠરાવ નંબર-૨૧૪/તા.:૨૦-૨-૧૯૬૩ થી ઠરાવ્યા અનુસાર તે સમયના કેન્દ્ર સરકારનાં નાણાં પ્રધાન અને વલસાડના સપૂત માનનીયશ્રી મોરારજીભાઈ દેસાઈનાં વરદ હસ્તે કરવામાં આવી હતી.

૩) આમ વલસાડ નગરપાલિકાનો અબ્રામા ખાતેનો હાલનો હયાત ડેમ-બંધ સને ૧૯૬૩ની સાલમાં કાર્યાન્વીત થયેલ હોવાનું રેકર્ડ જોતાં ફલીત થાય છે.

૪) વલસાડ એ તાલુકા અને જિલ્લાનું મુખ્ય મથક હોવાના કારણે રાજ્યની તમામ સરકારી અને અર્ધસરકારી વડી કચેરીઓ તેમજ જિલ્લા ન્યાય તંત્રનાં સંકુલો, કેન્દ્ર સરકારની અગત્યની એવી વિવિધ કચેરીઓ આવેલ છે. વલસાડ ખાતે અધ્યતન સીવીલ હોસ્પિટલ અને મેડીકલ કોલેજ, રાજ્ય સરકાર સંચાલીત પોલીટેકનીક કોલેજ તથા નૂતન કેળવણી મંડળ સંચાલીત વિવિધ કોલેજો આવેલ હોવાના કારણે તેમજ ગુજરાત રાજ્ય માર્ગ વ્યવહાર ની વિભાગીય કચેરી તેમજ (અ) વર્ગનો એસ.ટી. ડેપો વલસાડ ખાતે આવેલ છે. વલસાડ એ પશ્ચિમ રેલ્વેનું મુંબઈ સેન્ટ્રલ ડીવીઝનનું સબ-ડીવીઝન છે તથા રેલ્વે પ્રોટેક્શન ફોર્સનું તાલીમ કેન્દ્ર પણ વલસાડ ખાતે જ આવેલ છે. એથી વિશેષ વલસાડ ખાતે જીલ્લાનાં અંતરીયાળ ગામો, આસપાસનાં તાલુકાઓ તેમજ લાગુ આવેલ અન્ય જીલ્લા તથા મહારાષ્ટ્ર રાજ્યનાં થાણે તેમજ નાશીક જીલ્લાને લાગુ આવેલ કેન્દ્ર શાસીત પ્રદેશોનાં નાગરીકો વલસાડ ખાતે વિધિ કામો અર્થે અવર-જવર કરતાં રહે છે.

તીથલ અને ઐતીહાસીક પારનેરા જેવા પર્યટન સ્થળો પણ વલસાડ ખાતે હોવાથી તથા એશીયાની સૌથી મોટી ઔદ્યોગીક એકમ વાપી ખાતે અને તેની સાથોસાથ જીલ્લામાં ગુંદલાવ, પારડી, સરીગામ, ઉમરગામ, તથા

અતુલ રંગ રસાયણ યુનિટ પણ આવેલ હોવાથી ધંધા રોજગાર વિ. બાબતે લોકોની વ્યાપક પ્રમાણમાં અવર જવર રહેવાના કારણે શહેર અને તેની આસપાસના ઝડપી વિકાસ થઈ રહ્યો હોવા સાથે વસ્તી વધારો પણ વધી રહ્યો હોવાથી તેમજ ઉનાળાની ઋતુમાં ખાસ કરીને જાન્યુઆરી માસથી જુન માસ દરમિયાન ઉદભવતી પાણીની અછતને દૂર કરવા વલસાડ નગરપાલિકાએ આગામી ૩૦ વર્ષની યોજના અંગે જાણીતી વેપારી પેઢી મે.સી.સી.પટેલ એન્ડ એસોસીએટ્સ પ્રા.લી. નાં આંતર રાષ્ટ્રીય નિષ્ણાંતને તા.:૨૭-૧૧-૨૦૦૩ નાં રોજ પત્ર લખી સલાહ સુચન અભિપ્રાય માંગવામાં આવેલ.

સદર પેઢીનાં બંધ બાંધાવાનાં આંતર રાષ્ટ્રીય નિષ્ણાંતનાં અભિપ્રાય મુજબ આગામી ૩૦ વર્ષ એટલે કે સને ૨૦૩૫ ની વસ્તી વિ. ને ધ્યાને લઈ હાલની પાણી પુરવઠા યોજના બનાવવામાં આવેલ. જેમાં જૂના વલસાડ શહેરની બે લાખની વસ્તી, અબ્રામાની ૫૨૦૦૦ની વસ્તી, મોગરાવાડીની ૫૪૦૦૦ની વસ્તી, સહીતનાં પારડી સાંઢપોરની ૧૫૧૧૦ ની વસ્તી, નનકવાડાની ૧૩૨૬૦ની વસ્તી, કોસંબા ૧૯૫૭૯ ની વસ્તી, ભાગડાવડા ૭૬૪૦ ની વસ્તી, વેજલપોર ૩૯૭૪ની વસ્તી, ભાગડા ખુર્દ (હનુમાન ભાગડા) ૫૦૨૨ની વસ્તી ધરાવતા ગામોને વલસાડ નગરપાલિકાના અબ્રામા ખાતે આવેલ હયાત ડેમ-બંધની ૩ મીટર જેટલી ઉચાઈ વધારી પાણી પુરવઠાની વિતરણની યોજના અમલી બનાવવાનો નિર્ણય કરવામાં આવેલો.

સને ૨૦૦૪ ની વલસાડની આસપાસનાં ગામો ની વસ્તી અને વધુમાં વધુ છેવટની ૧૭૦૫૪૪ જેટલી અંદાજીત વસ્તી માટેની યોજના બનાવવામાં આવેલ અને તેની નાણાંકીય જોગવાઈ પણ કરવામાં આવેલ. ત્યારે જૂના વલસાડ શહેરની પ્રતિદિનની જરૂરીયાત ૧૦.૨ એમ.એલ.ડી. એટલે કે, મીલીયન લીટર પર ડે ( એક મીલીયન લીટર એટલે દશ લાખ લીટર ) જ્યારે પેરીફેરીયલ વિલેજીસ-આસપાસનાં ગામો માટે ૫.૬૬ એમ.એલ.ડી. તથા વધુમાં વધુ વલસાડ શહેર તથા તેની આસપાસ આવેલા ગામો માટે પ્રતિદિન ૨૧ એમ.એલ.ડી. એટલે કે બે કરોડ દશ લાખ લીટર પાણીનો વિતરણનો અંદાજ મુકવામાં આવેલા.

અત્રે એ ઉલ્લેખ કરવો જરૂરી છે કે સરકારશ્રીએ નક્કી કરેલ ધારા ધોરણ મુજબ જે શહેરમાં ભૂગર્ભ ગટર યોજના અમલી છે ત્યાં વ્યક્તી દીઠ ૧૪૦ લીટર અને ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં વ્યક્તી દીઠ, ગુજરાત પાણી પૂરવઠા અને ગટર વ્યવસ્થા બોર્ડ ગાંધીનગરની બોર્ડ બેઠક ૨૪૮ તા.: ૨૯-૭-૨૦૧૩ની કાર્યવાહી નોંધ-મીનીટસ vbm/248/8/ પીવાના પાણીનાં ધોરણો સુધારવા બાબતની દરખાસ્તમાં આધુનીક ટેકનોલોજીને લીધે ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં પશુપાલન-ડેરીની પ્રવૃત્તી વધવાથી તથા પશુઓનાં આરોગ્ય અને પશુપાલનનાં વિકાસ માટે પશુઓને પીવાના પાણીની જરૂરીયાતમાં પણ વધારો થયેલ છે.

તા.: ૨૪-૭-૨૦૧૩નાં રોજ માન.મંત્રીશ્રી ( પાણી પુરવઠા ) અને માન. રાજ્ય કક્ષાના મંત્રીશ્રી પાણી પુરવઠા સમક્ષ બલ્ક પાઇપ લાઈનનાં પ્રેઝન્ટેશન દરમિયાન ચર્ચા વિચારણા કરી પાણી પૂરવઠા આપવાના ધોરણો સૂચન કરેલ.

સદરહું દરખાસ્તની વિસ્તૃત ચર્ચા વિચારણાનાં અંતે ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં હાલ પ્રતિવ્યક્તિ આપવામાં આવતો જથ્થો ૭૦ લીટરથી વધારીને ૧૦૦ લીટર પ્રતિદિન અને રૂબર્બન અને શહેરી વિસ્તારમાં પાણીનો જથ્થો પ્રતિવ્યક્તિ ૧૪૦ લીટર પ્રતિદિન મુજબ રાખી તે મુજબ યોજના બનાવવા અંગેની પીવાના પાણીના ધોરણો સુધારવા અંગેની રજુ થયેલ દરખાસ્ત મંજૂર કરવાનું ઠરાવવામાં આવેલ.

સભ્યશ્રી મહેબૂબ ગુલશેર ખાન પઠાણે, સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલે રજુ કરેલ પત્રની બાકીની રજુઆતો વાંચનમાં લીધી.

ગુજરાત સરકારના નર્મદા જળ સંપત્તી, પાણી પૂરવઠા અને કલ્પસર વિભાગ નાં ઠરાવ ક્રમાંક- VWS/૧૫૨૦૦૨/૨૨૮૨/ખ-૩ તા.:૫-૯-૨૦૦૨ મુજબ સોર્સથી સંપ સુધીના કામોની મરામત અને નિભાવણી ગુજરાત પાણી પુરવઠા અને ગટર વ્યવસ્થા બોર્ડે કરવાની થાય છે.

નગરપાલિકા નિયામકશ્રીની કચેરી, ગાંધીનગરનાં તા.: ૭-૧-૨૦૦૩ નાં સ્થાયી હુકમ મુજબ ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિયમની કલમ-૮૭(ગ) મુજબ આરોગ્ય પ્રદ અને પુરતો પાણી પુરવઠો પુરો પાડવાની નગરપાલિકાની ફરજ છે. સદર સ્થાયી હુકમનાં મુદ્દા નં.-૧ મુજબ શુદ્ધ જંતુ રહીત પાણી પૂરું પાડવાની નગરપાલિકાની ફરજ છે. સદર સ્થાયી હુકમનાં મુદ્દા નં.-૧ મુજબ શુદ્ધ જંતુ રહીત પાણી પૂરું પાડવાની નગરપાલિકાની પ્રાથમિક ફરજ

છે. જે સાથે જ સદર સ્થાની હુકમના મુદ્દા નં.-૨,૩ વિ. ધ્યાને લેવાની જવાબદારી નગરપાલિકાની બને છે. તેમજ નગરપાલિકા નિયામકશ્રી, ગાંધીનગરનાં તા.:૨-૪-૨૦૦૪નાં આ બાબતને લગતા આનુસંગીક પરીપત્રને પણ ધ્યાને લેવામાં આવેલ નથી.

ભારતના બંધારણનાં ૭૪ માં સુધારાની જોગવાઈમાં ૧૨માં પરિશિષ્ટનાં આર્ટીકલ-૨૪૩૬ નાં મુદ્દા નં.-૫ ની જોગવાઈ મુજબ નગરપાલિકાએ પાણીની યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવાની થાય છે.

મ્યુનિસિપાલીટી બંધારણનાં આર્ટીકલ-૧૨ મુજબ મ્યુનિસિપાલીટી એ રાજા છે. મ્યુનિસિપાલીટીએ લોકોને જવાબ આપવાનો હોય છે.

ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિયમ ૧૯૬૩ ની કલમ-૮૭(ગ) નો કાયદેસર અમલ કરવા નગરપાલિકાની પ્રાથમીક ફરજ બને છે.

મ્યુનિસિપલ કાયદા અનુસાર વહીવટ કરવાની પણ નગરપાલિકાની ફરજ બને છે. નગરપાલિકાનું રાજ તંત્ર એ લોકોની ઇચ્છાને આધીન છે. લોકશાહીમાં સ્થાનીક સ્વરાજ્યની સંસ્થાનો વહીવટ સરળ, કુશળ અને એકધારો ચાલે તે જોવાની ચુંટાયેલા પ્રતિનિધીની પણ એટલી જ ફરજ બને છે.

વલસાડ નગર સામેની મુખ્ય સમસ્યા અપૂરતો પાણી પુરવઠો તેમાં ઉમેરાય છે ઘટતી ગુણવત્તા અને અપૂરતા દબાણની બાબત. શહેરીકરણની તેજ ગતી પ્રવર્તમાન પ્રવર્તતી પરિસ્થિતિને વધુ જટીલ બનાવે છે.

વિશ્વ બેંકનો પાયલોટ પ્રોજેક્ટ કર્ણાટકનાં ત્રણ શહેરો બેલગામ, હુબલી-ધારવાર અને ગુલબર્ગ શહેરને ૨૪ કલાક પાણી પૂરવઠા ની સેવા પુરી પાડવામાં આવે છે. જે અધ્યતન ટેકનોલોજીની સાથે માનવ ઘટ તેમજ જાળવણી ખર્ચમાં બચત થઈ શકે છે. આમ ઈન્ફર્મેશન સીસ્ટમ તેમજ ઈમ્પ્રુવમેન્ટ પ્લાન અજમાવીને પાણી પૂરવઠો પ્રણાલીની કામગીરી તથા ટેકનીકલ સંચાલનના પાસાઓનો નિદાનત્મક નિદાન અભ્યાસ કરી પૂરતા દબાણથી અને પૂરતા જથ્થામાં પાણી પૂરવઠો પૂરો પાડવા નગરપાલિકાએ આગળ વધવું જોઈએ.

જમીન મહેસૂલ રહિષ્ટ્યુતાની જોગવાઈઓ મુજબ સરકાર હસ્તકનું પાણી (૧) તળાવ (૨) કુવો (૩) નાળુ (૪) નદીના સોર્સમાંથી ગણાય છે. જે જમીન નદીના કે કુદરતી કે કુત્રીમ વહેણના કાંઠે હોય તે જમીન રાઈપેરીયન જમીન કહેવાય. આ જમીનનો માલિક રાઈપેરીયન માલિક કહેવાય, અને તે આ જમીન ધારણ કરતો હોવાના કારણે રાઈપેરીયન રાઈટ હક્કો ધરાવે છે, રાઈપેરીયન પ્રોપરાઈટરના કુદરતી હક્કો મુજબ જમીન ધરાવનારાઓ જેમ પોતાના જમીન પાસેથી પાણીનો સમાન ધોરણે પ્રાપ્ત કરવાનો સમાન હક્ક ધરાવે છે.

જમીન મહેસૂલ સહીતાના નિયમ-૭૦ની જોગવાઈ મુજબ જ્યાં પાણી નગરપાલિકા કે સ્થાનીક સ્વરાજ્યની સંસ્થાઓ માટેની જરૂરીયાત માટેનું હોય તેમજ તે પાણી પીવાના કે ઘર વપરાશ માટે સરકારના માલિકીનાં કોઈ કુદરતી સાધન કે જેના માટે સરકારે કશું ખર્ચ કર્યું ન હોય તો તેમાંથી પાણી લેવાય તો તે પાણી લેવા માટે કશો દર વસુલ કરી શકે નહીં. તે હકીકતને પણ નગરપાલિકા દ્વારા નજર અંદાજ કરવામાં આવેલ છે. તદઉપરાંત નગરપાલિકા લો ઓફ ઈઝમેન્ટ રાઈટ-પડોશ હક્ક પણ ધરાવે છે તે હકીકતને પણ ધ્યાને લેવાવી જોઈએ.

નગરપાલિકામાં હાલે વિવિધ પ્રકારની ૪૫૮૮૨ જેટલી મિલકતો નગરપાલિકાના વેરા વસુલાત દફતરે ધરાવે છે. તે સાથે જ નગરપાલિકા દ્વારા ૨૬૦૨૬ જેટલા રહેણાંકના નળ જોડાણો, બીનરહેણાંકના ૧૭૪૩ નળ જોડાણો તથા નગરપાલિકાની હદ બહાર રહેણાંકના ૮૭૩ નળ જોડાણો અને બીનરહેણાંકના-૧૫ જોડાણો મળી કુલ ૨૮૬૫૭ જેટલા જોડાણો આપેલા છે.

વલસાડ નગરપાલિકાની જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.-૧) ૨૬૮/તા.: ૦૧-૩-૧૯૮૫ (૨) ૨૩/તા.: ૩૦-૪-૧૯૮૮, (૩) ૩૫/તા.: ૩૦-૪-૨૦૦૭ જોતાં પાણી પુરવઠો પૂરો પાડવામાં ભારે વિસંગતતાઓ માલમ પડી રહી છે. વાસ્તવમાં ખરેખર નગરપાલિકા દ્વારા અનુ.નં.-૧)૨) અને (૩) નાં ઠરાવો એકી સાથે અમલમાં હોય ખરેખર નગરપાલિકા દ્વારા ઉપરોક્ત ઉલ્લેખ કરેલા ત્રણ ઠરાવો પૈકી કયા ઠરાવનો અમલ થવો જોઈએ તે બાબત ખૂબ જ અસ્પષ્ટ છે. જેને કારણે પણ મિલકત ધારકોને પાણી પૂરવઠો પૂરો પાડી શકાતો નથી. જેથી નગરજનોને પાણી પૂરવઠો મેળવવામાં ભારે હાલાકી ભોગવી રહ્યા છે. અને તેના રોષનાં ભોગ ચુંટાયેલા પ્રતિનિધીઓ બની રહ્યા છે.

ગુજરાત સરકારનાં નર્મદા જળ સંપત્તી પાણી પૂરવઠા અને કલ્પસર વિભાગનાં સ્થાયી હુકમ તા.:૨૦-૨-૨૦૦૯ નાં ઠરાવ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા કરારનામાનો મુસદ્દો ઠરાવવામાં આવેલ છે. તે મુજબનો કરાર અંબીકા સિંચાઈ વિભાગ નવસારી અને સદરહુ નાઇટ્રેક્ષ કુ. વચ્ચે થયેલો છે.

નાઇટ્રેક્ષ કુ. અને ગુજરાત સરકારનાં નર્મદા જળ સંપત્તી પાણી પૂરવઠા અને કલ્પસર વિભાગના નવસારી ખાતેના અંબીકા ડીવીઝનનાં કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી સાથે જે તે સમયે કરેલા કરાર ની શરત નં.-૨ મુજબ નહેરની હદથી સદર કુ. પોતાના ખર્ચે જે સ્થળે કુ. એ જાતે કરી પાણી પુરવઠાનો સંગ્રહ કરવાની જવાબદારી કુ. એ એટલે કે નાઇટ્રેક્ષ કુ. એ જ કરવાની થાય છે.

તા.: ૧૭-૫-૨૦૧૦ નાં રોજ કલેક્ટરશ્રી, વલસાડના અધ્યક્ષ પણામાં ઉનાળાની પરિસ્થિતિને ધ્યાનમાં લઈ જે નિર્ણય કરવામાં આવેલો તે મુજબ સદરહુ નાઇટ્રેક્ષ કુ. એ પોતાના વપરાશ માટે પાણી સંગ્રહ કરવાની અલાયદી વ્યવસ્થા કરવાની પણ સુચના આપવામાં આવેલ. જેના આધારે ચીફ ઓફિસરશ્રી, વલસાડ નગરપાલિકાએ જા.નં.-૨૮૮૧-૨૦૧૦-૧૧/તા.: ૦૪-૧૦-૨૦૧૦ નાં રોજ સદરહુ નાઇટ્રેક્ષ કુ. ને પત્ર પાઠવીને પોતાના પાણીનાં વપરાશના જથ્થા માટે અલાયદી સંગ્રહ વ્યવસ્થા કરવા જણાવેલ.

સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલ :- પાણી પુરવઠા બોર્ડ દ્વારા સાત થી આઠ ગામોને સિંચાઈ વિભાગ દ્વારા પાણી ઉઠાવે છે. જે અંગે ત્રણ ભાગમાં વિભાજન થવું જોઈએ. અને જે કરાર બોર્ડમાં કરવામાં આવ્યો હતો. તે ત્રણ વર્ષે અપગ્રેડ કરે છે. તે શરતોને આધીન દસ વર્ષનો કરેલ. જે રદ થવો જોઈએ. સરકારશ્રીમાં પાણી પુરવઠા બોર્ડ/ નગરપાલિકા/ નવા ડેમની વ્યવસ્થા કરે તો જે ચાર માસ દરમિયાન તકલીફ પડે છે. તે દૂર થાય.

સભ્યશ્રી યશોભાઈ માલી :- કંપની પોતાના ખર્ચે પાણી ડેમમાં લાવે છે. તે શું છે ?

ચીફ ઓફિસરશ્રી :- નામદાર ગુજરાત હાઇકોર્ટના નિર્દેશો અનુસાર કાર્યવાહી થયેલ છે.

પ્રમુખશ્રી :- કાયદાકીય મેટર છે. દર દસ વર્ષે કરાર રીન્યુ થયેલ છે. જે મુદતના કરાર નામદાર ગુજરાત હાઇકોર્ટના ડાયરેકશન આપેલ છે. ત્યાર બાદ સામાન્ય સભાએ ઠરાવ પસાર કરેલ છે.

સભ્યશ્રી ગિરીશભાઈ દેસાઈ :- સને- ૧૯૬૩માં આ ડેમનું લોકાર્પણકરવામાં આવેલ છે. અને ત્યાર બાદ પાણી પુરવઠા બોર્ડ હસ્તક સંચાલન થતું હતું. અને નગરપાલિકાને સુપ્રત કર્યા બાદ નગરપાલિકા હસ્તક વહીવટ કરવામાં આવતો હતો. જે સને-૨૦૦૧માં જુના કરારના મુદત પૂર્ણ થતાં વહીવટદારશ્રી દ્વારા કરાર રીન્યુ કરવામાં આવેલ . ત્યાર બાદ આગામી દસ વર્ષ માટેનો કરાર થયેલ હતો. અને સદર ડેમમાં પાણી સંગ્રહ થયેલ. જેમાથી પાણી ઊંચકવાના ભાડા પેટેની રકમ કંપની પાસેથી વસુલવામાં આવે. આ કામે નામદાર ગુજરાત હાઇકોર્ટ દ્વારા એક નિષ્ણાતોની ટીમ બનાવી એના નિર્દેશો અનુસાર આગામી આયોજન કરવાનું ઠરાવેલ. જેમાં કંપનીને અલાયદી વ્યવસ્થા કરવાના તેમજ જ્યારે પાણીનું લેવલ ઓછું થાય ત્યારે કંપનીની મોટર બંધ કરવા જેવી શરતો રજુ કરેલ હતી

સભ્યશ્રી મહેબૂબ ગુલશેર ખાન પઠાણે, સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ પટેલે રજુ કરેલ પત્રની બાકીની રજુઆતો વાંચનમાં લીધી.

સદરહુ નાઇટ્રેક્ષ કુ.દ્વારા તા.: ૨૮-૫-૨૦૧૩ નાં રોજ ગુજરાત સરકારનાં સિંચાઈ વિભાગ સાથે થયેલ કરારની શરત નં.-(૧) મુજબ પ્રતિદિન ૬૩૬૪.૪૦ ક્યુસેક એટલે કે ત્રેસઠ લાખ ચોસઠ હજાર ચારસો લીટર પાણીનો રોજ ઉપાડ કરે છે, અને વર્ષમાં બે કરોડ બત્રીસ લાખ ત્રણ હજાર છ ક્યુસેક એટલે કે વાર્ષિક બે અબજ બત્રીસ કરોડ છ હજાર લીટર પાણીનો વપરાશનો અંદાજ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત સરકારના નર્મદા જળ સંપત્તી પાણી પુરવઠા અને કલ્પસર વિભાગના પરીપત્ર ક્રમાંક WTR/2005/41/P તારીખ : ૯-૯-૨૦૦૮ નાં ઠરાવને ધ્યાને લેતા ખેતી વિષયક તથા બિનખેતી વિષયક હેતુ માટે અપાતાં પાણીના દરો જોતાં પીવાના પાણી માટે રૂ. ૧-૦૦ પ્રતિ હજાર લીટર તથા ઔદ્યોગિક હેતુસર અપાતાં પાણીનાં દરે સને ૨૦૦૮-૦૯ માં પ્રતિ એક હજાર લીટરે રૂ.૧૦-૦૦ વસુલવાનાં થાય છે. તેમજ સરકારશ્રી વખતો વખત જે દર ઠરાવે તે મુજબ પાણીના દર કુ. પાસે વસુલવાના થાય છે. તેમ છતાં સદરહુ નાઇટ્રેક્ષ કુ. નગરપાલિકાના ડેમનો પાણી સંગ્રહ ઉપયોગ કરી પીવાના પાણીના દરો અને ઔદ્યોગિક દરોનાં તફાવટનો ગેરલાભ ઉઠાવવાની શક્યતા પ્રબળ બને

છે. તે જોતાં પ્રથમ દર્શનીય એવી દહેશત ઉભી થાય છે કે સદરહુ નાઇટ્રેક્ષ કુ. જાણે અજાણે સરકારને ભારે આર્થિક નુકશાન પહોંચાડતી હોવાનું જણાય આવે છે.

ગુજરાત સરકારના નર્મદા જળ સંપત્તી પાણી પુરવઠા અને કલ્પસર વિભાગ દ્વારા ફેબ્રુઆરી-૨૦૧૫માં ગુજરાત રાજ્ય જળ નિતી-૨૦૧૫ નાં પાનાં નં.-૩-૪-૫(VI) પાનાં નં.-૬ મુદ્દા નં.-૩.૨.૨, ૩.૩ અને પાનાં નં.-૮ નાં મુદ્દા નં.-૩.૫૧ તથા પાનાં નં.-૯ મુદ્દા નં.-૩.૬.૧, પાનાં નં.-૧૧ મુદ્દા નં.૩.૭.૪ તથા પેરેગ્રાફ નં.-૧ અને ૩ વિ. ને ધ્યાને લેતા પણ પીવાના પાણીને ટોચની અગ્રતા આપવાની થાય છે.

વધુમાં સરકારશ્રીએ ઔદ્યોગિક એકમો માટે રીટ્રેટેડ વોટર યુઝ પોલીસી અમલી બનાવેલ છે તે પોલીસીનો સદર નાઇટ્રેક્ષ કુ. અમલ ન કરતી હોવાનું જણાય આવે છે.

ઉપરોક્ત તમામ હકીકતો જોતાં આ ઠરાવમાં ઉલ્લેખ કરેલ, કાયદાકીય જોગવાઇઓ, ગુજરાત રાજ્યની જળ નિતી-૨૦૧૫ અને વખતો વખતના સરકારશ્રીનાં સ્થાયી હુકમો મુજબ સદરહુ નાઇટ્રેક્ષ કુ. જોડે કરવામાં આવેલ કરાર તથા નગરપાલિકા દ્વારા સમગ્ર સભામાં નાઇટ્રેક્ષ કુ. સાથે જે તે સમયે કરવામાં આવેલ તમામ ઠરાવો રદ કરવાનું આજની આ સભા ઠરાવે છે. એવી રજૂઆતો કરી.

પ્રમુખશ્રી:- કંપનીને પોતાના પાણીના જરૂરિયાત માટે અલાયદી વ્યવસ્થા માટે હુકમ કર્યો. હાલે કંપનીએ પાણી લેવાનું બંધ કરેલ છે. પરંતુ ટેકનીકલ કાયદાકીય બંધારણની જોગવાઇઓ, નગરપાલિકા હિત અને પ્રાથમિક દ્રષ્ટિએ જોતાં નામદાર ગુજરાત હાઇકોર્ટના નિર્દેશો અનુસાર કંપની જોડે દસ વર્ષ સુધીના થયેલ ઠરાવની મુદ્દતો સુધી કરાર રદ ન કરી શકીએ. તમોએ વાંચનમાં લીધેલ પત્ર બાબતે કરાર પૂર્ણ થયા બાદ વિચારણા કરવાની રહે છે.

સભ્યશ્રી સોનલબેન સોલંકી (જૈન) :- કરાર પૂર્ણ થયા બાદ આગામી કાર્યવાહી અંગે વિચારણા કરવાની રહેશે. વર્ષોથી ચાલતો આવેલ આ ઠરાવ તેની મુદ્દત પહેલા હાલ રદ ન કરી શકાય. અને કંપનીને પોતાની અલાયદી વ્યવસ્થા ઊભી કરવા અંગેનું જણાવીએ.

પ્રમુખશ્રી:- ચર્ચા વિચારણાના અંતે કરાર પૂર્ણ થયા બાદ આગામી કાર્યવાહી અંગે વિચારણા કરવાની રહેશે. અને કંપનીને પોતાની અલાયદી વ્યવસ્થા ઊભી કરવા અંગેનું જણાવીએ.

ઉપરોક્ત થયેલ ચર્ચા વિચારણામાં નીચે જણાવેલ સભ્યશ્રીઓએ પોતાની અસંમતી દર્શાવેલ. અને ઠરાવ રદ કરવાનું જણાવેલ.

- ૧) સભ્યશ્રી ગિરીશભાઈ ટેસાઈ
- ૨) સભ્યશ્રી મહેબૂબ ગુલશેર ખાન પઠાણ
- ૩) સભ્યશ્રી રમેશભાઈ એમ.પટેલ
- ૪) સભ્યશ્રી રાજેશભાઈ એમ. પટેલ (મરચાં)
- ૫) સભ્યશ્રી ઉર્વશી આર.પટેલ
- ૬) સભ્યશ્રી સબીના એસ.શેખ
- ૭) સભ્યશ્રી ઉજ્જેશભાઈ પટેલ.
- ૮) સભ્યશ્રી યશેષભાઈ માલી

ઠરાવ:- નામદાર ગુજરાત હાઇકોર્ટના નિર્દેશો અનુસાર કંપની જોડે દસ વર્ષ સુધીના થયેલ ઠરાવની મુદ્દતો સુધી કરાર રદ ન કરી શકીએ. કરાર પૂર્ણ થયા બાદ આગામી કાર્યવાહી અંગે વિચારણા કરવાની રહેશે. વર્ષોથી ચાલતો આવેલ આ ઠરાવ તેની મુદ્દત પહેલા હાલ રદ ન કરી શકાય. અને કંપનીને પોતાની અલાયદી વ્યવસ્થા ઊભી કરવા અંગે જાણ કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.



સભાનું કામકાજ પુર્ણ થતાં પ્રમુખશ્રીએ સૌનો અભાર વ્યકત કરી જણાવ્યુ કે, હવે સભાનું કામકાજ પુર્ણ થાય છે. આપણે સૌ " જન ગણ મન " રાષ્ટ્રગીતથી સભાનું કામકાજ પૂર્ણ કરીએ....." જન ગણ મન " રાષ્ટ્રગીતથી સભા પુર્ણ થઈ....

નગરપાલિકા કચેરી

વલસાડ.

તા:- ૧૪/૦૬/૨૦૧૯

(પંકજ ઠાકોરભાઈ આહીર)

પ્રમુખ

વલસાડ નગરપાલિકા